



03/10/2025

Répondre à l'augmentation de la demande de
logement et en assurer l'accès aux plus précaires
Des outils pour enrichir vos pratiques

Programme de la matinée



- 8h30 – Accueil
- 9h00 – Introduction
- 9h10 - Synthèse des travaux + présentation des enjeux traités ce jour
- 9h30 - Témoignages pour répondre à ces enjeux
 - o Le logement dans le PCS d'Amay - Pascale Uyttebroeck
 - o Les données au service de l'identification des logements inoccupés – Benoît Collet (SPI)
 - o La lutte contre les logements inoccupés à Huy – Sophie Legros
- 10h45 – Pause
- 11h00 - Ateliers
 - o Services logement: échanges de bonnes pratiques
 - o Organisation collective d'un salon itinérant destiné aux propriétaires
 - o Logements inoccupés: Comment implémenter les outils dans votre commune ?
 - o Cartographie & boîte à idées
- 12h30 – Clôture



Le Réseau Logement au sein de la dynamique Maillages



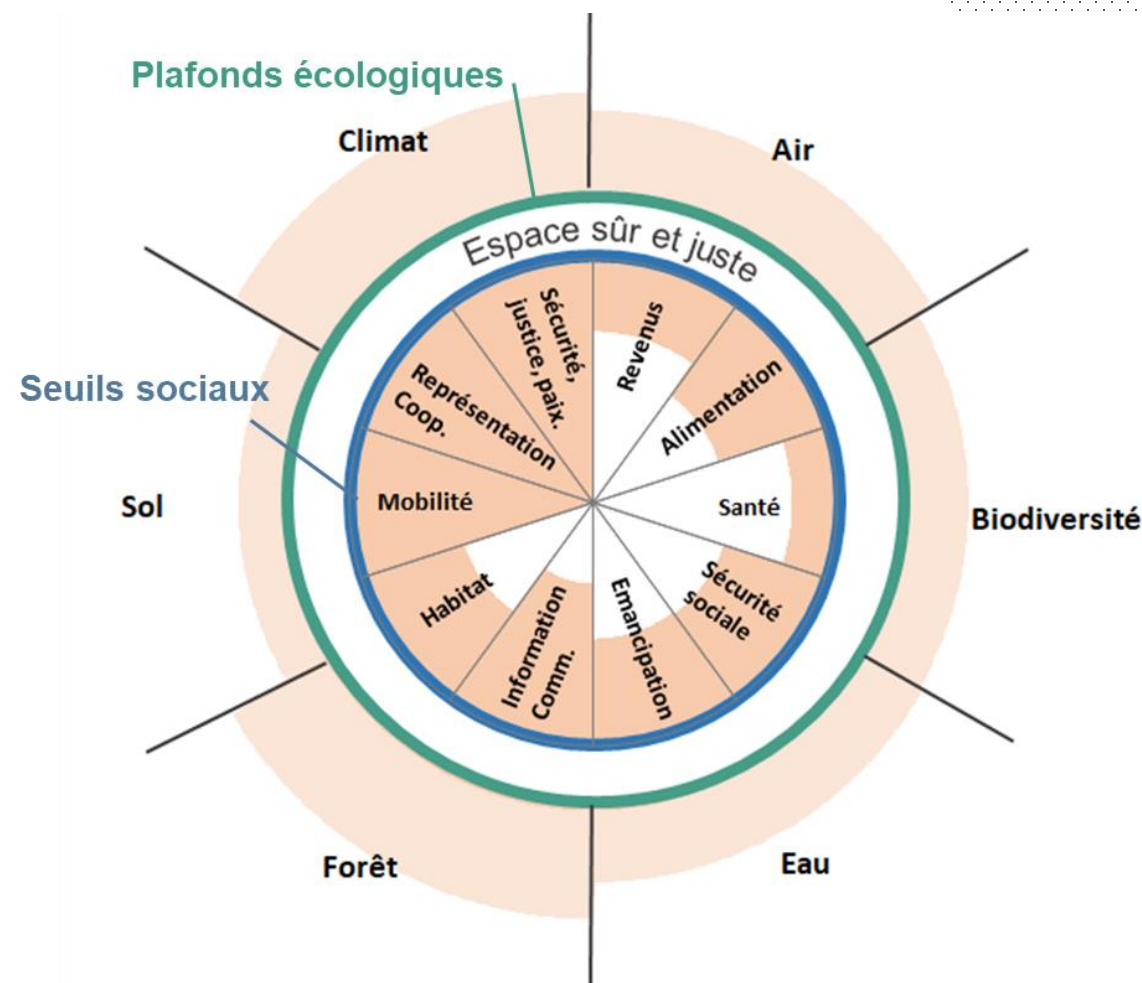
La dynamique Maillages

Pour un territoire résilient

« Les élus et les acteurs du territoire Hesbaye-Meuse-Condruz tissent des liens pour s'adapter collectivement aux changements globaux et construire ensemble une économie locale qui garantisse à tous les habitants la couverture de leurs besoins en valorisant les ressources locales dans le respect des limites planétaires. »

➔ **Projet de Territoire Maillages 2040**

- Guide stratégique (vision partagée – pas de valeur contraignante)
- Projets supra-communaux

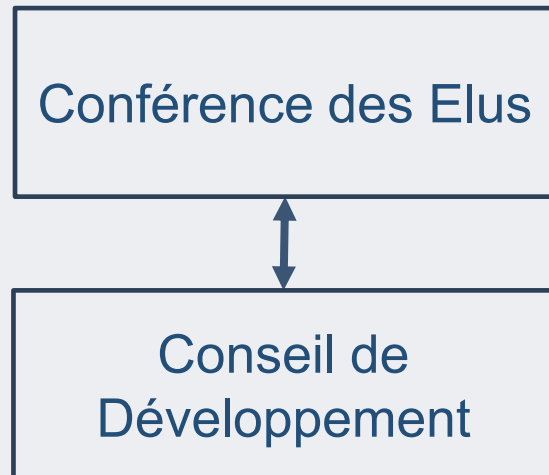


Dynamique Maillages

Instances

Maillages

En Hesbaye-Meuse-Condroz



Organe décisionnel

- Espace de rencontres et d'échanges des élus du territoire
- Pilotage par le Conseil d'Administration
- Mission: Définir les stratégies de développement à adopter, notamment sur proposition du CD

Organe consultatif

- Lieu où se fédèrent les forces vives du territoire : monde de l'entreprise, associations, syndicats, politiques, ...
- Articulés en « Chambres thématiques »
- Missions: Proposer les stratégies de développement à adopter et opérationnaliser les actions à travers des groupes de travail spécifiques



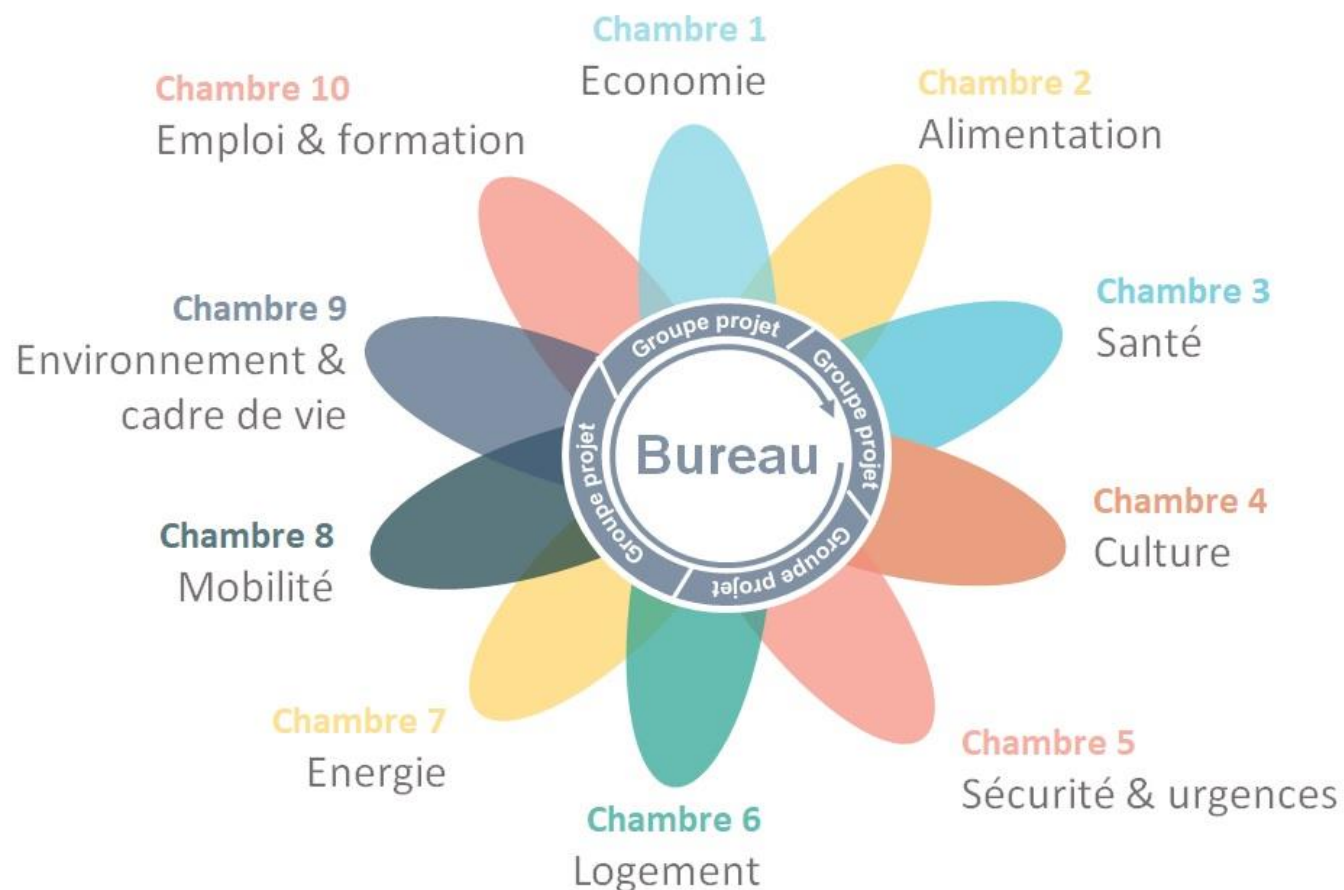
HMC (asbl)

Opérateur de gestion

- Animation
- Soutien technique et logistique
- Coordination du suivi et de la mise en œuvre du Projet de Territoire
- Mobilisation des communes
- Communication pour la mise en lumière du projet de Territoire

Conseil de développement Organes

Le Conseil de Développement est structuré en **1 bureau** et **10 chambres thématiques**.



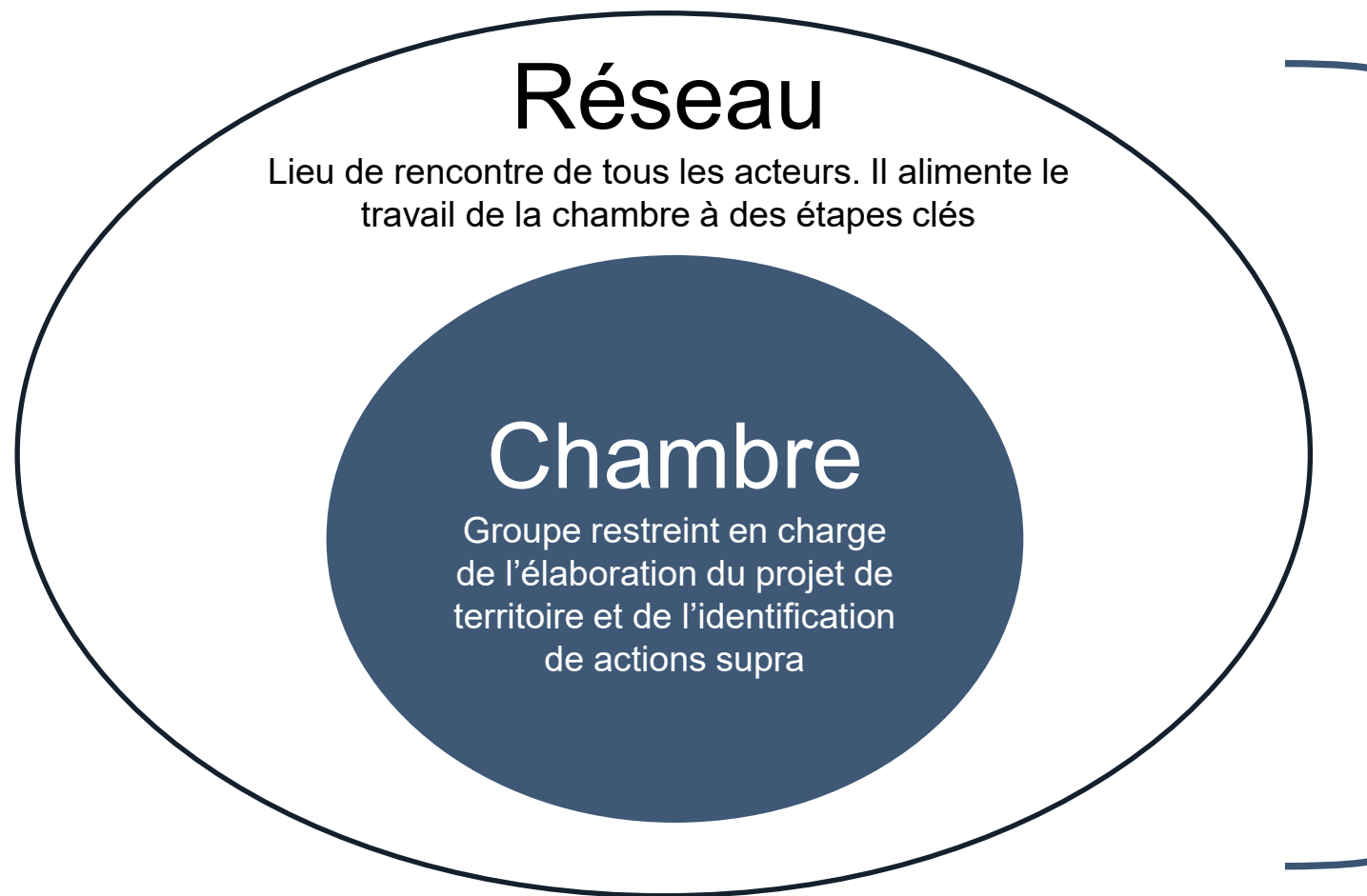
Les **chambres thématiques** proposent les orientations, stratégies et projets propres à leurs thématiques. L'architecture de ces chambres par thématique pourra être revue au gré de la mise en œuvre du processus.

Elles constituent des groupes de projets pour opérationnaliser la mise en œuvre des projets

Le **Bureau** compile ces propositions, identifie les synergies possibles et assure la cohérence des propositions qu'il soumet à la Conférence des Elus.

Il propose éventuellement de compléter les membres de groupes de projets créés par les chambres avec des membres issus d'autres chambres.

Chambre/Réseau Logement Structuration



Pilote



HMC (asbl)

Chambre Logement

Membres

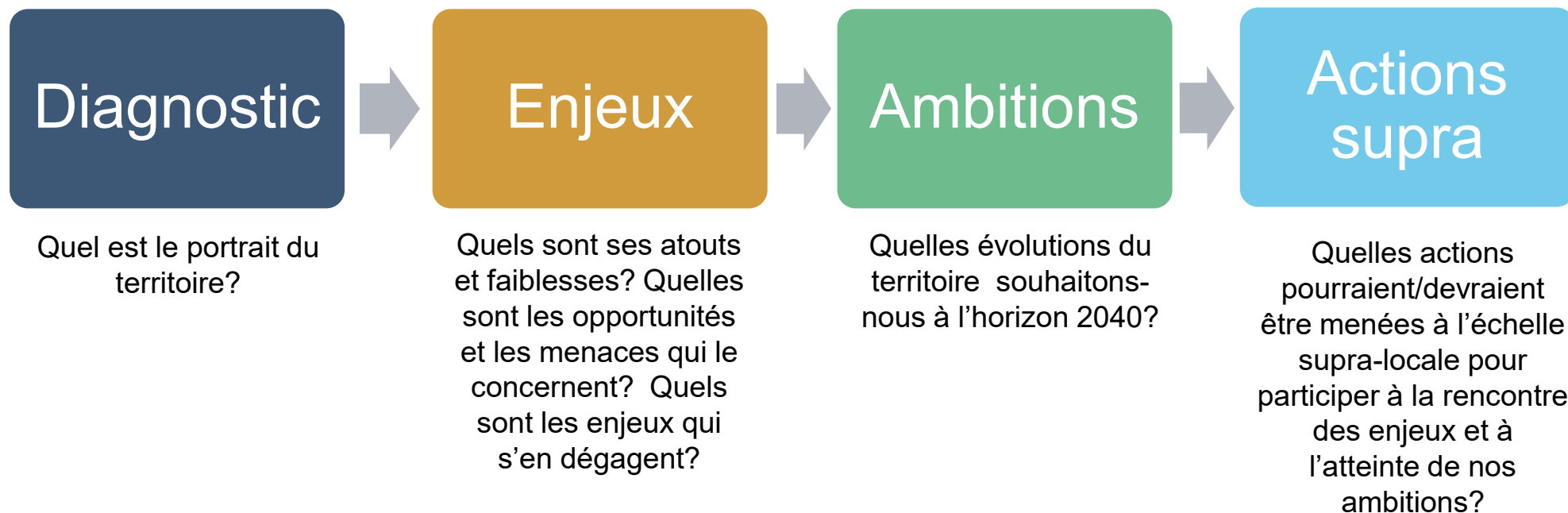


Fondation Rurale
de Wallonie



Chambres

Processus de co-construction



Réseau Logement

Etat d'avancement des travaux



Historique & planning

Chambre

Analyse, formulation & synthèse des enjeux

Analyse, formulation de recommandations, et identification d'actions supra

Formulation d'ambitions & mise en œuvre des actions

Réseau

05/07/2024

Quels enjeux pour le logement en Hesbaye-Meuse-Condroz

17/01/2025

Comment les acteurs de terrain et les communes peuvent-ils s'associer pour répondre aux enjeux?

03/10/2025

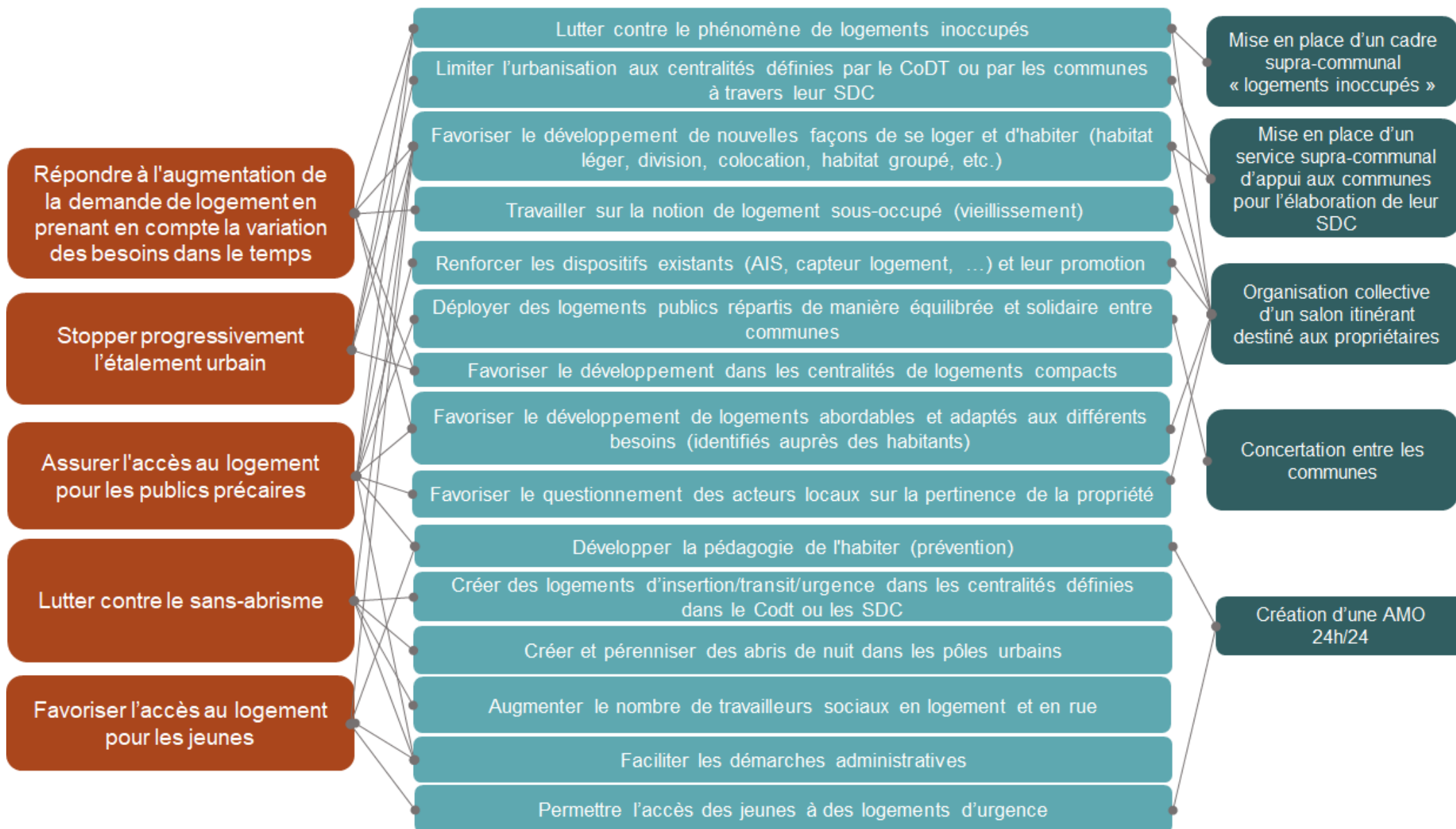
Des outils pour enrichir vos pratiques

- Augmentation de la demande
- Publics précaires

Enjeux

Recommandations pour les communes et les acteurs du logement

Actions supra



Aujourd'hui

Répondre à l'augmentation de la demande de logement et en assurer l'accès aux plus précaires

Echanges sur vos pratiques

Assurer l'accès au logement pour les publics précaires

Services logement:
Echanges de bonnes pratiques
Sur base de l'exemple d'Amay

Répondre à l'augmentation de la demande de logement en prenant en compte la variation des besoins dans le temps

Logements inoccupés:
Comment implémenter les outils disponibles dans votre commune ?
Sur base du travail de SPI et de l'exemple de Huy

Actions supra

Organisation collective d'un salon itinérant destiné aux propriétaires

Cartographie des acteurs & boîte à idées